

პრიორიტეტების ფინანსური ანგარიშგების ფორმა

(ლარებში)

პრიორიტეტის დასახელება, რომლის ფარგლებშიც ხორციელდება პროგრამა	პროგრამის კლასიფიკაციის კოდი	პროგრამის დასახელება	2023 წლის გეგმა	მ.შ. საბიუჯეტო ასიგნება	2023 წლის საკასო შესრულება	მ.შ. საბიუჯეტო ასიგნების ფარგლებში გაწეული საკასო შესრულება
მუნიციპალური ინფრასტრუქტურის განვითარება	02 04	ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების მხარდაჭერა, ბინათმშენებლობა და ავარიული შენობების რეაბილიტაცია- დემონტაჟი	38,358,649	38,296,100	36,986,599	36,986,599
სულ პრიორიტეტზე მიმართული და გაწეული ფულადი სახსრები			38,358,649	38,296,100	36,986,599	36,986,599

პროგრამის ფინანსური ანგარიშგების ფორმა

ლარებში

პროგრამის დასახელება	ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების მხარდაჭერა, ბინათმშენებლობა და ავარიული შენობების რეაბილიტაცია-დემონტაჟი			
პროგრამის კლასიფიკაციის კოდი	02 04			
პროგრამის განმახორციელებელი	ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია			
პროგრამით გათვალისწინებული ქვეპროგრამები და ქვეპროგრამის ფარგლებში არსებული ძირითადი ღონისძიებები	2023 წლის გეგმა	მ.შ. საბიუჯეტო ასიგნება	2023 წლის საკასო შესრულება	მ.შ. საბიუჯეტო ასიგნების ფარგლებში გაწეული საკასო შესრულება
საცხოვრებელი სახლების მშენებლობა 02 04 01-02 04 04	28,007,100	28,007,100	27,647,700	27,647,700
ქ. ბათუმში, ე.წ. „შანხაის დასახლებაში“ სოციალური სახლის მშენებლობა	5,000,000	5,000,000	5,000,000	5,000,000
ურების ყოფილი ინტერნატის მზრუნველობამოკლებულ ხანდაზმულთა ცენტრად რეკონსტრუქცია-ადაპტაცია	2,000,000	2,000,000	1,997,593	1,997,593
ავარიული სახლების დემონტაჟი-მშენებლობა, გაშვება-რეაბილიტაცია	20,700,000	20,700,000	20,575,096	20,575,096
საცხოვრებელი სახლების მშენებლობა, სარეაბილიტაციო-სარეკონსტრუქციო სამუშაოების ტექნიკური ზედამხედველობა	303,790	303,790	75,011	75,011
წინა პერიოდის დავალიანების დაფარვა (ხარისხის უზრუნველყოფის მიზნით დაკავებული თანხები) (მეორე 2,5%)				
ქ. ბათუმში 26 მაისის ქ. N106-ში მდებარე საოჯახო ტიპის სახლისა და ეზოს სარემონტო-სარეაბილიტაციო სამუშაოები	3,310	3,310	0	0
ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების მხარდაჭერა და საცხოვრებელი პირობების გაუმჯობესება 02 04 03	10,351,549	10,289,000	9,338,899	9,338,899
ქალაქში არსებული მრავალსართულიანი/მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების სახურავების რეაბილიტაცია	937,564	928,188	772,965	772,965
ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების მხარდაჭერის ფარგლებში ქალაქში არსებული მრავალსართულიანი/მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების სტიქიის შედეგად დაზიანებული სახურავების რეაბილიტაცია (შეცვლა, რემონტი, განახლება)	798,190	798,190	714,527	714,527

მრავალსართულიანი/მრავალბინიანი სახლების და ეზოების კომუნალური სისტემის მოწესრიგება	1,220,000	1,220,000	1,220,000	1,220,000
მრავალსართულიან/მრავალბინიან სახლებში არსებული ამორტიზირებული ლიფტების დემონტაჟი და ახალი ლიფტების მონტაჟი	5,151,515	5,100,000	4,502,087	4,502,087
მრავალსართულიანი/მრავალბინიანი სახლების სადარბაზოებში სადარბაზოს კარისა და ელექტრო საკეტების მოწყობა	165,822	164,164	139,772	139,772
საცხოვრებელ სახლებზე ლითონის პროფილური ფურცლების აკვრა	156,382	156,382	112,011	112,011
ეზოებში შესასვლელში ახალი ჭიშკრების შეძენა-მონტაჟი	111,110	111,110	105,383	105,383
მრავალსართულიანი სახლების ეზოებისათვის ატრაქციონების შეძენა-მონტაჟი და რეაბილიტაცია	989,900	989,900	982,028	982,028
მრავალსართულიანი/მრავალბინიანი სახლების ეზოების კეთილმოწყობა-რეაბილიტაცია	429,959	429,959	423,291	423,291
ქ. ბათუმის ურბანული ნაწილის გადაღების, დამუშავების და პროგრამული უზრუნველყოფის შეძენა	284,700	284,700	284,700	284,700
<b>წინა პერიოდის დავალიანების დაფარვა (ხარისხის უზრუნველყოფის მიზნით დაკავებული თანხა)</b>				
ქ. ბათუმში, მრავალსართულიანი სახლების ეზოებისთვის ატრაქციონების შეძენა-მონტაჟისა და რეაბილიტაციის სამუშაოები	6,489	6,489	6,488	6,488
ქ. ბათუმში, მრავალსართულიანი სახლების ეზოებისთვის ატრაქციონების შეძენა-მონტაჟისა და რეაბილიტაციის სამუშაოები	7,739	7,739	7,739	7,739
ქ. ბათუმში, მრავალსართულიანი სახლების ეზოებისთვის ატრაქციონების შეძენა-მონტაჟისა და რეაბილიტაციის სამუშაოები	7,433	7,433	7,432	7,432
<b>წინა პერიოდის დავალიანების დაფარვა (ხარისხის უზრუნველყოფის მიზნით დაკავებული თანხები) (მეორე 2,5%)</b>				
ქ. ბათუმში, საცხოვრებელი სახლების ეზოს მიწისქვეშა კომუნიკაციების სარეაბილიტაციო სამუშაოები	18,797	18,797	18,796	18,796
ქ. ბათუმში, ქუჩებსა და მრავალსართულიანი სახლების ეზოებში გარე განათების სამუშაოები	233	233	0	0

ქ. ბათუმში, მრავალსართულიანი/მრავალბინიანი სახლების და ეზოების კომუნალური სისტემის მოწესრიგების სამუშაოები	15,653	15,653	15,653	15,653
ქ. ბათუმში, მრავალსართულიანი/მრავალბინიანი სახლების ეზოების კეთილმოწყობა- რეაბილიტაციის სამუშაოები (ასფალტი, ფილა, ბორდიური, ჭეხის მოყვანა პროფილზე)	26,027	26,027	26,026	26,026
ქ. ბათუმში, მრავალსართულიანი/მრავალბინიანი სახლების ეზოების (ასფალტი, ფილა, ბორდიური) კეთილმოწყობა- რეაბილიტაციის სამუშაოები	10,889	10,889	0	0
ქ. ბათუმში, გორგილაძის ქ. N86ა-ში მდებარე შენობის სახლის გამაგრება- გადლიერების სამუშაოები	13,147	13,147	0	0
<b>სულ პროგრამაზე მიმართული და გაწეული ფულადი სახსრები</b>	<b>38,358,649</b>	<b>38,296,100</b>	<b>36,986,599</b>	<b>36,986,599</b>

**ქვეპროგრამის შედეგების შეფასების ფორმა**

პროგრამის დასახელება, რომლის ფარგლებშიც ხორციელდება ქვეპროგრამა	ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების მხარდაჭერა, ბინათმშენებლობა და ავარიული შენობების რეაბილიტაცია-დემონტაჟი
ქვეპროგრამის დასახელება	საცხოვრებელი სახლების მშენებლობა
ქვეპროგრამის კლასიფიკაციის კოდი	02 04 01 02 04 04
ქვეპროგრამის განმახორციელებელი (ორგანიზაცია/სამსახური)	ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია ა(ა)იპ - საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველო
ქვეპროგრამებით გათვალისწინებული ღონისძიებების ფარგლებში მიღწეული წარმატებები და წარმოქმნილი დაბრკოლებები	<p>ქ. ბათუმში, ე.წ. „შანხაის დასახლებაში“ სოციალური სახლის მშენებლობა - 2023 წლის 16 თებერვლის სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ №21 ხელშეკრულებით (NAT220025957) გათვალისწინებული სამუშაოების წარმოება მიმდინარეობს, მომწოდებელ კომპანიას შესრულებულ სამუშაოებზე სამმართველოში დოკუმენტაცია არ წამოუდგენია.</p> <p>სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ №21 ((16.02.2023) (NAT220025957)) ხელშეკრულების მე-6 მუხლის 6.6 პუნქტის თანახმად გაიცა ავანსი 5 000 000 (ხუთი მილიონი) ლარი.</p>
	<p><b>ურების ყოფილი ინტერნატის მზრუნველობამოკლებულ ხანდაზმულთა ცენტრად რეკონსტრუქცია-ადაპტაცია</b> - განხორციელდა ჩამოტეხილი ლიობის მოწარჩობა-გაძლიერება 0,29 ტნ. ლითონის ელემენტებით; 279 ტნ. გრუნტი იქნა გატანილი 7 კმ. მანძილზე; 118 კვ.მ. საძირკვლის კედელი იქნა შელესილი ჰიდროიზოლაციის მოსაწყობად; 122,5 კვ.მ. საძირკველზე მოეწყო ჰიდროიზოლაცია; მოეწყო 181,8 კვ.მ. კედლები; მოეწყო 608,81 კვ.მ. ტიხარი; მოეწყო 5,21 კვ.მ. მონოლითური რკ/ბეტონის ზღუდარები; ჩაისვა 17,22 კვ.მ. მეტალოპლასტიკის ფანჯარა; მოეწყო 99,2 კვ.მ. მეტალოპლასტიკის ვიტრაჟი და ვიტრაჟ-კარი; მოეწყო 23,71 კვ.მ. ლითონის კარები; იატაკის საფუძველზე მოეწყო 1 410 კვ.მ. ცემენტის მჭიმის გამასწორებელი ფენა; სარდაფის იატაკზე მოეწყო 777,5 კვ.მ. ცემენტის მჭიმი; დაიგო და მოეწყო 284 კვ.მ. კერამოგრანიტის ფილები და პლინთუსები; მოეწყო 76,5 მ. კიბის ანაკრები ბეტონის მოზაიკურზედაპირიანი საფეხურები; დაიგო და მოეწყო 687 კვ.მ. მეთლახის ფილები და პლინთუსები; მოეწყო 52,8 გ/მ ლითონის მოაჯირები; კედლებზე აკრულ იქნა 630 კვმ. კაფელის ფილები; ფანჯრებისთვის მოეწყო 218 გრმ.მ. მეტალოპლასტმასის რაფები; შებათქაშდა 2 922,5 გრმ.მ. კარების და ფანჯრების ფერდოები; მოეწყო 2 047,7 კვ.მ. შეკიდული ჭერი; შეიღესა 2 078 კვ.მ. კედლები; სარდაფის სართულზე საყრდენი და პერიმეტრის 1 217 კვ.მ. კედლები შეიმოსა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით; 8 708 კვ.მ. შიდა ზედაპირები დამუშავდა და მომზადდა შესაღებად; შენობის 1 220 კვ.მ. გარე კედლები დამუშავდა/გადაიღესა ფისოვანი ცემენტით; 1 220 კვ.მ. ფსადის ზედაპირები დამუშავდა ბეტონოკონტაქტის ხსნარით; შელესილ იქნა 310 კვ.მ. ზემირკველი და გარე ზედაპირები; 110 კვ.მ. ზემირკველი შეიღება ნაშეფით;</p>

**ქვეპროგრამებით  
გათვალისწინებული ღონისძიებების  
ფარგლებში მიღწეული წარმატებები  
და წარმოქმნილი დაბრკოლებები**

1 220 კვ.მ. კედლებზე გაკრულ იქნა თბოსაიზოლაციო ფილები; კარ-ფანჯრების ლიობების გარე გვერდულზე გაკრულ იქნა 162 კვ.მ. თბოსაიზოლაციო ფილები; თბოსაიზოლაციო ფილებზე მოეწყო 710 კვ.მ. მარმირებელი ბადე; მენობისა და კარ-ფანჯრების ლიობების წიბოებზე დაყენებული იქნა 845 გ/მ პოლივინილქლორიდის კუთხის პროფილები მარმირებელი ბადით; 650 კვ.მ. ფასადის ზედაპირი დაფარულ იქნა ფასადის სპეციალური დეკორატიული ბათქაშით; გაყვანილ იქნა 234 გ/მ ცივი წყალმომარაგების პლასტმასის მილები; გაყვანილ იქნა 237 გ/მ ცხელი წყალმომარაგების პლასტმასის არმირებული მილები; მილსადენზე დაყენებულ იქნა 250 ც. ვენტილი; გაყვანილ იქნა 493 გ/მ საკანალიზაციო მილები; დამონტაჟდა 61 ც. გამწოვი ვენტილატორი; მოეწყო 8 კვ.მ. წრიული კვეთის ჰაერსატარი; მოეწყო 2 კომპლ. სამზარეულოს გამწოვი ქოლგა; მოეწყო 60 კომპლ. ხელსაბანი; მოეწყო 34 კომპლ. უნიტაზი; მოეწყო 30 ც. ტრაპი; მოეწყო 26 კომპლ. ლითონის უჟანგავი სარეცხელა; მოეწყო 2,66 კვ.მ. საკანალიზაციო ჭა; მოეწყო 127 ც. პანელური რადიატორი; გაყვანილ იქნა 349 გ/მ გათბობის პლასტმასის არმირებული მილები; მილსადენზე დაყენებული იქნა 307ც. ჩამკეტი არმატურა; 316 გ/მ მილებზე მოეწყო იზოლაცია; დაყენებულ იქნა 1 კომპლ. მთავარი გამანაწილებელი კარადა; მთავარ გამანაწილებელ კარადაში დამონტაჟდა 6 ც. ავტომატური ამომრთველი; დაყენებულ იქნა 4 ც. შემყვან-გამანაწილებელი ფარი; შემყვან-გამანაწილებელ ფარებში დამონტაჟდა 4 კომპლ. ძაბვის განმამხოლოებელი აპარატი;

შემყვან-გამანაწილებელ ფარებში დამონტაჟდა 52 ც. ავტომატური ამომრთველი; დაყენებულ იქნა 1 ც. ავარიული განათების ფარი; ავარიული ნათების ფარში დაყენებულ იქნა 1 ც. ავტომატური ამომრთველი; ლიფტის კომპლექტაციის ფარში დაყენებულ იქნა 1 ც. ავტომატური ამომრთველი; დაყენებულ იქნა 174 კომპლ. ჭერის სანათი; მოეწყო 30 გ/მ დამიწების ელექტროდი; დამონტაჟდა 4 880,8 გ/მ ელ. სადენი; დამონტაჟდა 1 კომპლ. აღრიცხვის კარადა; დამონტაჟდა 648 გ/მ ელ. კაბელი; დამონტაჟდა 6 ც. სანათი; მოეწყო 33,8 კვ.მ. რკ/ბეტონის საყრდენი კედელი; სანიაღვრე არხისთვის მოეწყო 150,1 გ/მ რკ/ბეტონის მილები; მოეწყო 6,4 კვ.მ. სანიაღვრე ჭა; მოეწყო 3,71 კვ.მ. ლიფტის შახტის რკ/ბეტონის საძირკვლის ფილა; მოეწყო 30,7 კვ.მ. ლიფტის შახტის რკ/ბეტონის კედელი და ფილა; მოეწყო 5,5 კვ.მ. კრ/ბეტონის კიბე; მოეწყო 3,1 კვ.მ. რკ/ბეტონის გადახურვის ფილა; მოეწყო 21 კვ.მ. სახურავის ცემენტის მჭიმი; მოეწყო 21 კვ.მ. რბილი სახურავი სამი ფენა ბიტულინით; დამონტაჟდა 1 კომპლ. გათბობის ქვაბი; დამონტაჟდა 1 კომპლ. ცხელი წყლის ქვაბი; დამონტაჟდა 2 კომპლ. ჩქაროსნული თბომცლელი; დამონტაჟდა 2 კომპლ. საფართოებელი ჭურჭელი, დაყენებულ იქნა 14 გ/მ საკვამლე მილი ქოლგით; დამონტაჟდა 36 გ/მ არმირებული პლასტმასის მილი; დაყენებულ იქნა 4 ც. ავტომატური ჰაერგამშვები; დაყენებულ იქნა 5 კომპლ. თერმომანომეტრი; მოეწყო 268 გ/მ დეკორატიული ღობე; 6 ც. საკანალიზაციო ჭა მოყვანილ იქნა საპროექტო ნიშნულზე; დაიგო 881 კვ.მ. ბეტონის დეკორატიული ფილები; მოეწყო 700 გ/მ ბეტონის ბორდიური; დაიგო 2 248 კვ.მ. კორდი; მოეწყო 1 კომპლ. ფანჯატური.

ქვეპროგრამებით  
გათვალისწინებული ღონისძიებების  
ფარგლებში მიღწეული წარმატებები  
და წარმოქმნილი დაბრკოლებები

აღნიშნულ ღონისძიებასთან დაკავშირებით განგიმარტავთ, რომ 2023 წლის 14 დეკემბერს შემსრულებელმა კომპანიამ გვაცნობა წერილობით (10/142334852590) სადაც განმარტავს, რომ ხარჯთაღრიცხვაში საჭირო იყო რიგი სამუშაოთა მოცულობების კორექტირება, აღნიშნული განპირობებული იყო იმით, რომ ღონისძიება - "ურეხის ყოფილი ინტერნატის მზურველობამოკლებულ ხანდაზმულთა ცენტრად რეკონსტრუქცია ადაპტაციის სამუშაოებს" 2021 წლის 23 აგვისტოს გაფორმებული N77 ხელშეკრულების ფარგლებში ახორციელებდა შპს „ბეგი ჯორჯია“, რომელსაც ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის გამო, რაც გამოხატული იყო სამუშაოების არაჯეროვნად შესრულებაში და სამუშაოების მოწოდების ვადების დარღვევაში, 2022 წლის დეკემბრის თვეში შეუწყდა ხელშეკრულება. აღნიშნულის გამო ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების ძირითადი ნაწილი, ნაწილობრივ იქნა განხორციელებული და გასული პერიოდის ზეგავლენის შედეგად საჭიროებდა გადაკეთებას, ხარვეზების გამოსწორებას, სამუშაოების მოცულობის ზრდას და განახლებას რაც არ იყო გათვალისწინებული N102 (NAT230017478) ხელშეკრულებაში.

ზემოაღნიშნული გარემოებების გათვალისწინებით და არსებული სიტუაციის ანალიზის შედეგად, სამმართველომ მიზანშეწონილად მიიჩნია ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის აუცილებლობა და მხარეთა შეთანხმება N2-ის საფუძველზე სამუშაოების დასრულების ვადა განისაზღვრა 2024 წლის 29 თებერვალის ჩათვლით პერიოდი.

ყოველივე აღნიშნულიდან გამომდინარე, ვინაიდან ღონისძიება გახდა გარდამავალი, ვერ განხორციელდა დაგეგმილი მაჩვენებელი ინდიკატორის შესრულება.

**ავარიული სახლების დემონტაჟი- მშენებლობა, გამაგრება-რეაბილიტაცია:**

1. ქ. ბათუმში, ავარიული სახლების დემონტაჟი-მშენებლობა, გამაგრება-რეაბილიტაცია ფარგლებში, იოსებ გრიშაშვილის ქ. N9-ში ერთი ხელშეკრულების ფარგლებში Design-Build მეთოდით საცხოვრებელი სახლების დეტალური პროექტის მომზადება და მის საფუძველზე სამშენებლო სამუშაოების განხორციელება - შეძენილ იქნა საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია.

დემონტაჟი ჩაუტარდა იოსებ გრიშაშვილის ქ. N9-ში მდებარე შენობას და აღნიშნულ მისამართზე მიმდინარეობს 4 651 კვ.მ. ფართის, ხუთსართულიანი და 59 ბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა.

აშენდა ხუთი სართული, დასრულდა ფასადის მოპირკეთების სამუშაოები და მიმდინარეობს შიდა სივრცის კეთილმოწყობის სამუშაოები.

აღნიშნულ ღონისძიებასთან დაკავშირებით განგიმარტავთ, რომ 2023 წლის 5 სექტემბერს სამმართველოს წერილობით მოგმართა ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიამ და გვაცნობა, რომ ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მდებარე ავარიული სახლებისა და სტიქიური მოვლენების შედეგად დაზარალებული ოჯახების მდგომარეობის შემსწავლელ მუდმივმოქმედ საბჭოს 2023 წლის 20 ივნისის N21 გადაწყვეტილებით ქ. ბათუმში, თამარის დასახლება 40/გრიშაშვილის 9- ში და თამარის დასახლება 22-ში მცხოვრებ ბინათმესაკუთრებთან/ფაქტობრივ მოსარგებლებთან, მიმდინარეობდა ინდივიდუალური მოლაპარაკებების წარმოება, ალტერნატიული ფართების შეთავაზებაზე და შესაბამისი ხელშეკრულებების გაფორმებაზე. საცხოვრებელი ფართების შეთავაზების პროცესში გამოიკვეთა შეთანხმებულ არქიტექტურულ საპროექტო დოკუმენტაციაში ნაწილი ცვლილებების შეტანის საჭიროება. კერძოდ, საჭირო

ქვეპროგრამებით  
გათვალისწინებული ღონისძიებების  
ფარგლებში მიღწეული წარმატებები  
და წარმოქმნილი დაბრკოლებები

	<p>შეიქმნა ცვლილებების შეტანა საპროექტო დოკუმენტაციაში და 35 კვ.მ. , 36 კვ.მ. , 36,9 კვ.მ., და 46.5 კვ.მ. ბინების დამატება.</p> <p>განსახორციელებელ ცვლილებებთან დაკავშირებით შპს „ერთ“-მა სამმართველოს წერილობით (10/1423249315-90) გვაცნობა, რომ არსებული გარემოებებიდან გამომდინარე შეუძლებელი იყო სამუშაოების დასრულება ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადებში. შეთანხმებულ არქიტექტურულ საპროექტო დოკუმენტაციაში ცვლილებების შეტანის საჭიროებამ გამოიწვია სამუშაოების სრულიად შეჩერება, რაც აისახა სამუშაოს შესრულების გრაფიკზე. არსებული სიტუაციის გათვალისწინებით, რომ მიმდინარეობდა მოლაპარაკებები მოსახლეობასთან და სამუშაოები იყო შეჩერებული, ასევე გაურკვეველი იყო როდის დასრულდებოდა ცვლილებების შეტანა საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციაში, კომპანიამ მოითხოვა სამუშაოების დასრულების ვადის გახანგრძლივება გონივრული ვადით.</p> <p>აღნიშნული გარემოებების გათვალისწინებით და არსებული სიტუაციის ანალიზის შედეგად, ა(ა)იპ „საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველო“-მ მიზანშეწონილად მიიჩნია ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის საჭიროება და გრიშაშვილის ქ. N9-ში სამუშაოების შესრულების ვადა გაგრძელდა 2024 წლის 28 მარტის ჩათვლით.</p> <p>ყოველივე ზემოაღნიშნული გარემოებებიდან გამომდინარე, ვინაიდან ღონისძიება გახდა გარდამავალი, ვერ განხორციელდა დაგეგმილი მაჩვენებელი ინდიკატორის შესრულება.</p>
<p>ქვეპროგრამებით გათვალისწინებული ღონისძიებების ფარგლებში მიღწეული წარმატებები</p>	<p><b>2. ქ. ბათუმში, ავარიული სახლების დემონტაჟი-მშენებლობა, გამაგრება-რეაბილიტაცია ფარგლებში, გენერალ გიორგი კვინიტაძის ქ.№1,3,11-ში ერთი ხელშეკრულების ფარგლებში Design-Build მეთოდით საცხოვრებელი სახლების დეტალური პროექტის მომზადება და მის საფუძველზე სამშენებლო სამუშაოებ განხორციელება - შეძენილ იქნა საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია.</b></p> <p>დემონტაჟი ჩაუტარდა გენერალ გიორგი კვინიტაძის ქ. №1-ში, №3-ში და №11-ში მდებარე შენობებს.</p> <p>1. გენერალ გიორგი კვინიტაძის ქ. №1-ში მიმდინარეობს 1 227 კვ.მ. ფართის, ექვს სართულიანი და 15 ბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა. აშენდა ექვსი სართული, დასრულდა ფასადის მოპირკეთების სამუშაოები და მიმდინარეობს შიდა სივრცის კეთილმოწყობის სამუშაოები;</p> <p>2. გენერალ გიორგი კვინიტაძის ქ. №3-ში მიმდინარეობს 1 909,4 კვ.მ. ფართის, ექვს სართულიანი და 25 ბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა. აშენდა ექვსი სართული, დასრულდა ფასადის მოპირკეთების სამუშაოები და მიმდინარეობს შიდა სივრცის კეთილმოწყობის სამუშაოები;</p> <p>3. გენერალ გიორგი კვინიტაძის ქ. №11-ში მიმდინარეობს 1 382,4 კვ.მ. ფართის, ექვს სართულიანი და 24 ბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა. აშენდა ექვსი სართული, დასრულდა ფასადის მოპირკეთების სამუშაოები და მიმდინარეობს შიდა სივრცის კეთილმოწყობის სამუშაოები.</p> <p>აღნიშნულ ღონისძიებასთან დაკავშირებით განგიმარტავთ, რომ 2023 წლის 26 ივნისს ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ქონების და სერვისების მართვის სამსახურმა სამმართველოს წერილობით (12-1423177212-ი) განაცხადი წარმოადგინა სახელმწიფო მოსახლეობის განვითარების განხორციელების მიზნით.</p>



ქვეპროგრამებით  
გათვალისწინებული ღონისძიებების  
ფარგლებში მიღწეული წარმატებები  
და წარმოქმნილი დაბრკოლებები

90) გვაცნობა, რომ ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მდებარე ავარიული სახლებისა და სტიქიური მოვლენების შედეგად დაზარალებული ოჯახების მდგომარეობის შემსწავლელ მუდმივმოქმედ საბჭოს 2023 წლის 7 აპრილის N18 და 20 ივნისის N21 გადაწყვეტილებით ქ. ბათუმში, კვინიტაძის ქუჩა N1/3/11-ში საცხოვრებელი სახლების მშენებლობის არსებულ არქიტექტურულ პროექტებში საჭირო გახდა შიდა გეგმარების ცვლილება. შესაბამისად ობიექტზე გამოიკვეთა შეთანხმებულ არქიტექტურულ საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციაში ცვლილებების შეტანის საჭიროება.

განსახორციელებელ ცვლილებებთან დაკავშირებით შპს „ერთ“-მა სამმართველოს წერილობით (10/1423249315-90) გვაცნობა, რომ არსებული გარემოებებიდან გამომდინარე შეუძლებელია სამუშაოების დასრულება ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადებში. შეთანხმებულ არქიტექტურულ საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციაში ცვლილებების შეტანის საჭიროებამ გამოიწვია სამუშაოების სრულიად შეჩერება, რაც აისახა სამუშაოს შესრულების გრაფიკზე, არსებული სიტუაციის გათვალისწინებით, რომ მიმდინარეობდა მოლაპარაკებები მოსახლეობასთან შიდა გეგმარების ცვლილებებთან დაკავშირებით და სამუშაოები იყო შეჩერებული, ასევე გაურკვეველი იყო როდის დასრულდებოდა ცვლილებები შეტანა საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციაში, კომპანიამ მოითხოვა სამუშაოების დასრულების ვადის გახანგრძლივება გონივრული ვადით.

აღნიშნული გარემოებების გათვალისწინებით და არსებული სიტუაციის ანალიზის შედეგად, ა(ა)იპ „საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველო“-მ მიზანშეწონილად მიიჩნია ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის საჭიროება და გენერალ გიორგი კვინიტაძის ქ.№1,3,11-ში სამუშაოების შესრულების ვადა გაგრძელდა 2024 წლის 28 მარტის ჩათვლით.

ყოველივე ზემოაღნიშნული გარემოებებიდან გამომდინარე, ვინაიდან ღონისძიება გახდა გარდამავალი, ვერ განხორციელდა დაგეგმილი მაჩვენებელი ინდიკატორის შესრულება.

**3. ქ. ბათუმში, ავარიული სახლების დემონტაჟი-მშენებლობა, გამაგრება-რეაბილიტაცია ფარგლებში, ჯავახიშვილის ქუჩა №47-ში მდებარე საცხოვრებელი სახლის გამაგრება-რეაბილიტაცია -** სამირკვლისა და სხვა კონსტრუქციული ელემენტების გაძლიერების მიზნით ხელით დამუშავდა 310 კვ.მ. გრუნტი; ლენტური სამირკვლის დასახულ ზედაპირზე მოეწყო 3,26 ტ. ლითონის ბადის პერანგი; შებათქაშდა ძირითადი შენობის მონოლითური ბეტონის ლენტური სამირკვლის 534 კვ.მ. ზედაპირი; გაძლიერდა 20,3 კვ.მ. მიშენებული ნაწილის სამირკვლები; მოეწყო 0,74 კვ.მ. რკ/ბეტონის სვეტები; გაძლიერდა და გაფართოვდა 18,825 კვ.მ. წერტილოვანი სამირკვლები; 1,828 ტნ. ლითონის ელემენტებით გაძლიერდა სვეტები; 0,823 ტნ. ლითონის ელემენტებით გაძლიერდა კოჭები; შებათქაშდა 204 კვ.მ. სვეტების, კოჭების და ფილის ქვედა ზედაპირები; შეიღესა 64,2 კვ.მ. დასახული მოჩარჩოება მაღალხარისხიანი ქვ/ცემენტის ხსნარით; შებათქაშდა 953 კვ.მ. ფასადის ზედაპირი; შებათქაშდა 492 გრმ.მ. კარ-ფანჯრების ფერდობები; შეიღესა 953 კვ.მ. ფასადი; შეიღესა 230 კვ.მ. ზემირკველი და კარ-ფანჯრების ფერდობები; მოეწყო 83 გრმ.მ. წყალსაწრეტი მილები. (დასრულდა).

ქვეპროგრამებით  
გათვალისწინებული ღონისძიებების  
ფარგლებში მიღწეული წარმატებები  
და წარმოქმნილი დაბრკოლებები

**4. ქ. ბათუმში, ხინიკაძის ქ. №7-ში მდებარე საცხოვრებელი სახლის აღდგენა-გამაგრებითი სამუშაოები** - მოეწყო 33 კბ.მ. ფუძე მდინარის ბალასტით, 2,1 კბ.მ. ბეტონის საფუძველი საძირკვლის ქვეშ, 8,6 კბ.მ. წერტილოვანი საძირკვლები, 7,2 კბ.მ. ლენტური საძირკვლები, 1,5 კბ.მ. საძირკვლის კოჭი, 48 კბ.მ. ფილა, 166 კვ.მ. კონსტრუქციული ბადე, 6,5 კბ.მ. რკ/ბეტონის სვეტები, 2,6 კბ.მ. კიბეები, 48 კბ.მ. გადახურვის ფილები, 1,8 კბ.მ. რკ/ბეტონის სარტყელი და გულანები, 0,486 ტნ. მოაჯირი, 52,88 კბ.მ. კედლები და ტიხრები, 62,8 გ/მ წყალშემკრები ღარები, 12 ც. წყალმიღები ძაბრი და მუხლი, 243 კვ.მ. სახურავი, 25 გრძ.მ. წყალსაწრეტი მილები, 37,76 კვ.მ. მეტალოპლასტმასის ფანჯრები, 20,13 კვ.მ. მეტალოპლასტმასის კარები, 9,45 კვ.მ. ლითონის კარები, 75,61 კვ.მ. ლამინირებული პარკეტის იატაკი, 37,52 კვ.მ. მეთლახის ფილები, 82,48 კვ.მ. იატაკი კერამოგრანიტის ფილებით, 330 გრძ.მ. ფლინტუსები, 614 კვ.მ. ბათქაში შიგა კედლებზე, ჭერზე და სვეტებზე, 274 გ/მ ბათქაში კარ-ფანჯრების ფერდობზე, 29,3 კვ.მ. კაფელის ფილები, 360 კვ.მ. ბათქაში გარე კედლებზე და სვეტებზე, 347 კვ.მ. ფილები ფასადზე, 106 გ/მ პოლიპროპილენის ცივი და ცხელი წყლის მილგაყვანილობა, 18 ც. ვენტილი და ფილტრი, 8 გ/მ საკანალიზაციო მილსადენი, 3 ც. უნიტაზი, 3 კომპ. საშხაპე კაბინა და შხაპ-შემრევი, 3 ც. ხელსაბანი, 3 ც. ტრაპი, 112 გ/მ საკაბელო არხი, 28 გ/მ გოფირებული მილები, 20 გ/მ პოლივინილქლორ. მილები, 858 გ/მ ელ. სადენი, 2 კომპ. მთავარი გამანაწილებელი კარადა, 41 კომპ. ავტომატური ამომრთველი, 20 ც. გამანაწილებელი კოლოფები ვენტილაციისათვის, 17 ც. ჩაფლული ტიპის ჩამრთველები, 30 ც. ჩაფლული ტიპის როზეტი, 79 კომპ. ლედ ტიპის სანათი, 3 კომპ. ჭერის გამწოვი, 34 გრძ.მ. სპილენძის ძარღვიანი დამიწება, 20 გ/მ გათბობის პოლიპროპილენის ცხელი წყლის მილსადენი, 20 ც. რადიატორი, 42 ც. ვენტილი და ვანტუზი, 10 ც. ცხელი წყლის ვენტილი, 2 ც. საშრობი, 3 კომპ. გათბობის ქვაბი, 30 გ/მ წყალგაყვანილობა პოლიპროპილენის მილებით, 14 გ/მ კანალიზაციის პლასტმასის მილები; 398 კვ.მ. გარე კედლები შეიღება ფერდობის ჩათვლით; შეიღება 197,5 კვ.მ. ჭერი; შეიღება 633,25 კვ.მ. შიგა კედლები. (დასრულდა).

#### **5. ქ.ბათუმში, 26 მაისის 13-ში საცხოვრებელი**

**სახლის მშენებლობა** - დემონტაჟი ჩატარდა 26 მაისის 13-ში მდებარე შენობას და აღნიშნულ მისამართზე მიმდინარეობს 5 683,3 კვ.მ. ფართის, რვა სართულიანი და 66 ბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა. აშენდა რვა კარკასული სართული და მიმდინარეობს კედლებისა და ტიხრების მოწყობის სამუშაოები.

ქვეპროგრამებით  
გათვალისწინებული ღონისძიებების  
ფარგლებში მიღწეული წარმატებები  
და წარმოქმნილი დაბრკოლებები

<p><b>6. ქალაქ ბათუმში, კახაბრის ქ. №30-ში მდებარე საცხოვრებელი სახლის დემონტაჟი და ახალი სახლის მშენებლობა - 2023 წლის 16 თებერვლის სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ №21 ხელშეკრულების (NAT220025957) მხარეთა შეთანხმება N6-ით ირკვევა, რომ ქალაქ ბათუმში, კახაბრის ქუჩა N30-ში მცხოვრებ მოსახლეობასთან მოლაპარაკებების წარმოების დროს ვერ იქნა მიღწეული შეთანხმება ფართების ჩანაცვლებასთან დაკავშირებით. ავარიულ სახლში რეგისტრირებულმა ამხანაგობამ საერთო კრების ოქმით დაადასტურა არსებული წესის შესაბამისად ბინების ჩანაცვლებაზე უარი.</b></p> <p>ზემოაღნიშნული ვითარებიდან გამომდინარე, ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მდებარე ავარიული სახლების და სტიქიური მოვლენების შედეგად დაზარალებული ოჯახების მდგომარეობის შემსწავლელმა მუდმივმოქმედმა საბჭომ N25 ოქმით, მიღო გადაწყვეტილება იმის შესახებ, რომ ქალაქ ბათუმში, კახაბრის ქუჩა N30-ში მდებარე ავარიული სახლი ამ ეტაპზე ამოღებულ იქნეს სახელმწიფო მიზნობრივი პროგრამიდან „ბათუმი ავარიული სახლების გარეშე“.</p> <p>არსებული სიტუაციის ანალიზის შედეგად და აღნიშნული გარემოებების გათვალისწინებით, სამმართველომ მიიღო გადაწყვეტილება და ღონისძიება ამოღებული იქნა ხელშეკრულებიდან.</p>	<p><b>7. ს.ხიმშიაშვილის ქ. №94-96-ში მდებარე საცხოვრებელი სახლის დემონტაჟი და ახალი სახლის მშენებლობა - დემონტაჟი ჩაუტარდა ს.ხიმშიაშვილის ქ. №94-96-ში მდებარე შენობას და აღნიშნულ მისამართზე მიმდინარეობს 9 544,5 კვ.მ. ფართის, რვა სართულიანი და 182 ბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა.</b></p> <p>მოეწყო საცხოვრებელი სახლის საძირკველი.</p>
<p><b>8. ქ. ბათუმში, ავარიული სახლების დემონტაჟი-მშენებლობა, გამაგრება-რეაბილიტაციის სამუშაოები -</b></p> <p>დასრულდა ჯავახიშვილის ქ. N47-ში, ჯავახიშვილის ქ. N61-ში, რუსთაველის ქ. N10-ში და თამარის დასახლება კორპ. N8-ში მდებარე საცხოვრებელი სახლების გამაგრება-გამდიერების სამუშაოები.</p>	<p><b>9. ავარიული სახლების დემონტაჟი-მშენებლობა, გამაგრება-რეაბილიტაცია ფარგლებში, ქ. ბათუმში, მაიაკოვსკის ქ. N3ა-ში მდებარე საცხოვრებელი სახლის დემონტაჟი და ახალი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა - 2023 წლის 28 ივნისის სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ №76 ხელშეკრულების (NAT230007210) გათვალისწინებით უნდა განხორციელდეს არსებული საცხოვრებელი სახლის დემონტაჟი და 4 228,7 კვ.მ. ფართის, თორმეტ სართულიანი, 61 ბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა.</b></p> <p>აღნიშნულ ღონისძიებასთან დაკავშირებით განგიმართავთ, რომ ამ ეტაპზე მოზინადრეების დროებითი საცხოვრისით უზრუნველყოფასთან დაკავშირებით, ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის შესაბამისი სამსახური აწარმოებს მოლაპარაკებებს მაიაკოვსკის ქ. N3ა-ში მდებარე საცხოვრებელ სახლში მცხოვრებ მოქალაქეებთან, რასაც სჭირდება გარკვეული პერიოდი, შესაბამისად მოლაპარაკებების დასრულებამდე ვერ დაიწყება პროექტით გათვალისწინებული სამუშაოების წარმოება.</p>

ქვეპროგრამებით გათვალისწინებული ღონისძიებების ფარგლებში მიღწეული წარმატებები და წარმოქმნილი დაბრკოლებები	საცხოვრებელი სახლების მშენებლობა, სარეაბილიტაციო-სარეკონსტრუქციო სამუშაოების ტექნიკური ზედამხედველობა - ტექნიკური დამხმარელობა იწარმოა საპროექტო გადაწყვეტილებების დაცვაზე, ნორმატიული დოკუმენტების მოთხოვნებზე; შესრულებული სამშენებლო სამუშაოებზე, გამოყენებული კონსტრუქციების, ნაკეთობებისა და მასალების საპროექტო გადაწყვეტასთან, სამშენებლო ნორმებისა და წესების მოთხოვნებთან, სტანდარტებთან, ტექნიკურ პირობებსა და სხვა ნორმატიულ დოკუმენტაციასთან შესაბამისობაზე, მშენებლობაზე გამოყენებული კონსტრუქციების, ნაკეთობებისა და მასალების ტექნიკური პასპორტების, სერთიფიკატების, ლაბორატორიული შემოწმების შედეგებისა და ხარისხის დამადასტურებელი სხვა დოკუმენტების არსებობაზე. ანგარიშსწორება მომწოდებელ კომპანიასთან ხდება კონკრეტულ ობიექტზე სამუშაოების შემსრულებელი მომწოდებელი კომპანიის მიერ შემოთავაზებული საბოლოო სახელშეკრულებო ფასის პროპორციულად შესაბამისი პროცენტის ოდენობით. ანგარიშსწორება ხორციელდება ეტაპობრივად, მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებისა და დღგ-ს ანგარიშფაქტურის წარმოდგენის შემდეგ. მომწოდებელმა კომპანიამ არ წარმოადგინა შესრულებული სამუშაოების შესაბამისი დოკუმენტაცია სამმართველოში, გამომდინარე აქედან ვერ განხორციელდა გეგმით გათვალისწინებული ასიგნების სრულად ათვისება.				
	წინა პერიოდის დავალიანების დაფარვა (ხარისხის უზრუნველყოფის მიზნით დაკავებული თანხები) (მეორე 2,5%) - ქ. ბათუმში 26 მაისის ქ. N106-ში მდებარე საოჯახო ტიპის სახლისა და ეზოს სარემონტო-სარეაბილიტაციო სამუშაოები - მომწოდებელ კომპანიას დასაფინანსებლად სამმართველოში შესაბამისი დოკუმენტაცია არ წარმოუდგენია, გამომდინარე აქედან ვერ განხორციელდა გეგმით გათვალისწინებული ასიგნების ათვისება.				
ქვეპროგრამის მოსალოდნელი შუალედური შედეგი	გეგმით გათვალისწინებული მოსალოდნელი შუალედური შედეგი		შუალედური შედეგის ფაქტიური მაჩვენებელი		
	მოქალაქეებისათვის გაუმჯობესებულია საცხოვრებელი პირობები.		მოქალაქეებისათვის გაუმჯობესდა საცხოვრებელი პირობები.		
დაგეგმილი შუალედური შედეგის შეფასების ინდიკატორი			მიღწეული შედეგის შეფასების ინდიკატორი		განმარტება
ქვეპროგრამის შუალედური შედეგის ინდიკატორები	საბაზისო მაჩვენებელი	დაგეგმილი მაჩვენებელი	მიღწეული მაჩვენებელი	ცდომილების მაჩვენებელი (%/აღწერა)	

რეაბილიტირებული და აშენებული ავარიული შენობების რაოდენობა	7	10	6	40%	ვინაიდან ღონისძიებები გახდა გარდამავალი (იოსებ გრიშაშვილის ქ. N9; გენერალ გიორგი კვინიტაძის ქ. №1,3,11), გამომდინარე აქედან ვერ განხორციელდა დაგეგმილი მაჩვენებელი ინდიკატორის სრულად შესრულება.
რეკონსტრუქცია განხორციელებული შენობების რაოდენობა	1	1	0	100%	ვინაიდან ღონისძიება გახდა გარდამავალი (ურეხის ყოფილი ინტერნატის მზრუნველობამოკლებულ ხანდაზმულთა ცენტრად რეკონსტრუქცია-ადაპტაცია), გამომდინარე აქედან ვერ განხორციელდა დაგეგმილი მაჩვენებელი ინდიკატორის შესრულება.
აშენებული სოციალური სახლის რაოდენობა	4	–	–	–	
საბიუჯეტო ორგანიზაციის არგუმენტაცია/დასაბუთება - თუ ასიგნებების დაგეგმილ და ფაქტობრივ მაჩვენებლებს შორის სხვაობა 30%-ზე მეტია					

ქვეპროგრამის შედეგების შეფასების ფორმა

პროგრამის დასახელება, რომლის ფარგლებშიც ხორციელდება ქვეპროგრამა	ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების მხარდაჭერა, ბინათმშენებლობა და ავარიული შენობების რეაბილიტაცია-დემონტაჟი
ქვეპროგრამის დასახელება	ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების მხარდაჭერა და საცხოვრებელი პირობების გაუმჯობესება
ქვეპროგრამის კლასიფიკაციის კოდი	02 04 03
ქვეპროგრამის განმახორციელებელი (ორგანიზაცია/სამსახური)	ა(ა)იპ - საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველო
ქვეპროგრამებით გათვალისწინებული ღონისძიებების ფარგლებში მიღწეული წარმატებები და წარმოქმნილი დაბრკოლებები	ქალაქში არსებული მრავალსართულიანი/მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების სახურავების რეაბილიტაცია - ცამეტი მრავალსართულიანი/მრავალბინიანი სახლის სახურავი იქნა რეაბილიტირებული.
	ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების მხარდაჭერის ფარგლებში ქალაქში არსებული მრავალსართულიანი/მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების სტიქიის შედეგად დაზიანებული სახურავების რეაბილიტაცია (შეცვლა, რემონტი, განახლება) - ოცდაერთ მისამართზე განხორციელდა სტიქიის შედეგად დაზიანებული სახურავის სარემონტო სამუშაოები.
	მრავალსართულიანი/მრავალბინიანი სახლების და ეზოების კომუნალური სისტემის მოწესრიგება - ოცდამეცამეტი მრავალსართულიანი/მრავალბინიანი სახლსა და ეზოში შეიცვალა კომუნალური სისტემა. ღონისძიება არის მრავალწლიანი. მომწოდებელმა კომპანიამ წინსწრებით აწარმოა სამუშაოები, რამაც გამოიწვია დაგეგმილ ინდიკატორსა და ფაქტიურად შესრულებულ ინდიკატორს შორის სხვაობა მეტობით.
	მრავალსართულიანი/მრავალბინიანი სახლებში არსებული ამორტიზირებული ლიფტების დემონტაჟი და ახალი ლიფტების მონტაჟი - მრავალსართულიანი/მრავალბინიანი სახლებში დამონტაჟდა ორმოცდათორმეტი ერთეული ახალი ლიფტი.
	მრავალსართულიანი/მრავალბინიანი სახლების სადარბაზოებში სადარბაზოს კარისა და ელექტრო საკეტების მოწყობა - ცხრამეტი მრავალსართულიანი/მრავალბინიანი სახლის სადარბაზოებში მოეწყო სადარბაზოს კარები და ელექტრო საკეტი.
	საცხოვრებელ სახლებზე ლითონის პროფილური ფურცლების აკვრა - ექვს საცხოვრებელ სახლზე, დაზიანებული აზბესტისა და ლითონის ფურცლების ნაცვლად აკრულ იქნა ლითონის პროფილური ფურცლები.
	ეზოებში შესასვლელში ახალი ჭიშკრების შეძენა-მონტაჟი - შეძენილ იქნა და დამონტაჟდა 13 ერთეული ჭიშკარი.

	<p><b>მრავალსართულიანი სახლების ეზოებისათვის ატრაქციონების შეძენა-მონტაჟი და რეაბილიტაცია</b> - საბავშვო ატრაქციონების შეძენა-მონტაჟის და რეაბილიტაციის სამუშაოების წარმოება მიმდინარეობდა 17 ეზოში.</p> <p>აღნიშნულ ღონისძიებასთან დაკავშირებით განგიმარტავთ, რომ შემსრულებელმა კომპანიამ მოგვმართა წერილობით (N10/1423263356-90), სადაც აღნიშნავდა, რომ ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ სამუშაოებზე ტენდერის პროცედურების გასაჩივრებიდან გამომდინარე ხელშეკრულება გაფორმდა ტენდერის გამოცხადებიდან 5-თვის შემდეგ, ხელშეკრულების გასაფორმებლად განსაზღვრული სტანდარტული ვადის (მაქსიმალური ვადა 40 კალენდარული დღე) გამოკლებით დაახლოებით სამი თვის დაგვიანებით, შესაბამისად სამუშაოების მოწოდების ვადა შემჭიდროვდა იმდენად, რომ შეუძლებელი გახდა ხელშეკრულებით განსაზღვრულ ვადაში სამუშაოების მოწოდება და მოითხოვა სამუშაოების შესრულების ვადის გაზრდა.</p> <p>აღნიშნული გარემოებების გათვალისწინებით და არსებული სიტუაციის ანალიზის შედეგად, სამმართველომ მიზანშეწონილად მიიჩნია N99 (NAT230007931) ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის საჭიროება და მხარეთა შეთანხმება N1-ის საფუძველზე, სამუშაოების შესრულების ვადა გაგრძელდა 2024 წლის 10 აპრილის ჩათვლით. შესაბამისად ღონისძიება გახდა გარდამავალი (19.09.2023-10.04.2024წწ.)</p> <p>ყოველივე აღნიშნულიდან გამომდინარე, ვინაიდან ღონისძიება გახდა გარდამავალი, ვერ განხორციელდა ინდიკატორის დაგეგმილი მაჩვენებელი ინდიკატორის შესრულება.</p>
<p><b>ქვეპროგრამებით გათვალისწინებული ღონისძიებების ფარგლებში მიღწეული წარმატებები და წარმოქმნილი დაბრკოლებები</b></p>	<p><b>მრავალსართულიანი/მრავალბინიანი სახლების ეზოების კეთილმოწყობა-რეაბილიტაცია</b> -მრავალსართულიანი/მრავალბინიანი სახლების ეზოებში დაიგო 10 528,8 კვ.მ. ა/ზეტონის საფარი (17 ერთეული ეზო), შეიცვალა და შეკეთდა 42 კვ.მ. დაზიანებული ფილები (1 ერთეული ეზო), შეიცვალა და შეკეთდა 50 გრძ.მ. დაზიანებული ბორდიურები (2 ერთეული ეზო), 50 ცალი ჭა მოყვანილ იქნა პროფილზე (7 ერთეული ეზო). (დასრულდა).</p>
	<p><b>ქ. ბათუმის ურბანული ნაწილის გადაღების, დამუშავების და პროგრამული უზრუნველყოფის შეძენა</b> - განხორციელდა ქალაქ ბათუმის (ადმინისტრაციული საზღვრების ურბანული სივრცე - 65 კვ.კმ) ობლიქ გადაღებისა და დამუშავების შესყიდვა - 65 კვ.კმ და ქალაქ ბათუმის (ადმინისტრაციული საზღვრების ურბანული სივრცე - 65 კვ.კმ) ფოტორეალისტური 3D მოდელის დამზადება - 65 კვ.კმ. (დასრულდა).</p>
	<p><b>წინა პერიოდის დავალიანების დაფარვა (ხარისხის უზრუნველყოფის მიზნით დაკავებული თანხა)</b></p>
	<p><b>ქ. ბათუმში, მრავალსართულიანი სახლების ეზოებისათვის ატრაქციონების შეძენა-მონტაჟისა და რეაბილიტაციის სამუშაოები</b> - მომწოდებელი კომპანიის მიერ წარმოდგენილი დოკუმენტაციის შესაბამისად დაიფარა დავალიანება.</p>
	<p><b>ქ. ბათუმში, მრავალსართულიანი სახლების ეზოებისათვის ატრაქციონების შეძენა-მონტაჟისა და რეაბილიტაციის სამუშაოები</b> - მომწოდებელი კომპანიის მიერ წარმოდგენილი დოკუმენტაციის შესაბამისად დაიფარა დავალიანება.</p>
	<p><b>ქ. ბათუმში, მრავალსართულიანი სახლების ეზოებისათვის ატრაქციონების შეძენა-მონტაჟისა და რეაბილიტაციის სამუშაოები</b> - მომწოდებელი კომპანიის მიერ წარმოდგენილი დოკუმენტაციის შესაბამისად დაიფარა დავალიანება.</p>

ქვეპროგრამებით გათვალისწინებული ღონისძიებების ფარგლებში მიღწეული წარმატებები და წარმოქმნილი დაბრკოლებები	წინა პერიოდის დავალიანების დაფარვა (ხარისხის უზრუნველყოფის მიზნით დაკავებული თანხები) (მეორე 2,5%)				
	ქ. ბათუმში, საცხოვრებელი სახლების ეზოს მიწისქვეშა კომუნიკაციების სარეაბილიტაციო სამუშაოები - მომწოდებელი კომპანიის მიერ წარმოდგენილი დოკუმენტაციის შესაბამისად დაიფარა დავალიანება.				
	ქ. ბათუმში, ქუჩებსა და მრავალსართულიანი სახლების ეზოებში გარე განათების სამუშაოები - მომწოდებელ კომპანიას დასაფინანსებლად სამმართველოში შესაბამისი დოკუმენტაცია არ წარმოუდგენია, გამომდინარე აქედან ვერ განხორციელდა გეგმით გათვალისწინებული ასიგნების ათვისება.				
	ქ. ბათუმში, მრავალსართულიანი/მრავალბინიანი სახლების და ეზოების კომუნალური სისტემის მოწესრიგების სამუშაოები - მომწოდებელი კომპანიის მიერ წარმოდგენილი დოკუმენტაციის შესაბამისად დაიფარა დავალიანება.				
	ქ. ბათუმში, მრავალსართულიანი/მრავალბინიანი სახლების ეზოების კეთილმოწყობა-რეაბილიტაციის სამუშაოები (ასფალტი, ფილა, ბორდიური, ჭეხის მოყვანა პროფილზე) - მომწოდებელი კომპანიის მიერ წარმოდგენილი დოკუმენტაციის შესაბამისად დაიფარა დავალიანება.				
	ქ. ბათუმში, მრავალსართულიანი/მრავალბინიანი სახლების ეზოების (ასფალტი, ფილა, ბორდიური) კეთილმოწყობა-რეაბილიტაციის სამუშაოები - მომწოდებელ კომპანიას დასაფინანსებლად სამმართველოში შესაბამისი დოკუმენტაცია არ წარმოუდგენია, გამომდინარე აქედან ვერ განხორციელდა გეგმით გათვალისწინებული ასიგნების ათვისება.				
ქვეპროგრამის მოსალოდნელი შუალედური შედეგი	გეგმით გათვალისწინებული მოსალოდნელი შუალედური შედეგი		შუალედური შედეგის ფაქტიური მაჩვენებელი		
	გაუმჯობესებულია ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების საერთო საკუთრებაში არსებული ინფრასტრუქტურა		გაუმჯობესდა ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების საერთო საკუთრებაში არსებული ინფრასტრუქტურა		
დაგეგმილი შუალედური შედეგის შეფასების ინდიკატორი			მიღწეული შედეგის შეფასების ინდიკატორი		განმარტება
ქვეპროგრამის შუალედური შედეგის ინდიკატორები	საბაზისო მაჩვენებელი	დაგეგმილი მაჩვენებელი	მიღწეული მაჩვენებელი	ცდომილების მაჩვენებელი (%/აღწერა)	



ქვეპროგრამის ფარგლებში ამხანაგობების თანადაფინანსებით განხორციელებული პროექტების რაოდენობა	28	97	84	13%	
მრავალსართულიანი/მრავალბინიანი სახლებისა და ეზოების რაოდენობა, სადაც მოწესრიგდა კომუნალური სისტემა	34	12	22	-	
სადარბაზოების რაოდენობა, სადაც ჩატარებულია კეთილმოწყობითი სამუშაოები	15	84	71	15%	
დემონტირებული ავარიული სახლების რაოდენობა	1	-	-	-	
საბიუჯეტო ორგანიზაციის არგუმენტაცია/დასაბუთება - თუ ასიგნებების დაგეგმილ და ფაქტობრივ მაჩვენებლებს შორის სხვაობა 30%-ზე მეტია					